

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอส อโศก
ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566**

วันที่ 5 มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอส อโศก ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ เลขที่ 333 ถนนสุขุมวิท(อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2566....
- (✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566....
- () อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
คุณพรชัย หาญรุก	หัวหน้าช่างอาคาร
คุณรัชนิกร บุญเพ็ง	ผู้จัดการอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวชิตชนก เลิศอำพรไพศาล

ลงชื่อ ผู้ลงนาม

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

นางสาวชิตชนก เลิศอำพรไพศาล

ดำเนินการแทนในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ ดิ เอส อโศก
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 333 ถนนสุขุมวิท21(อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
3. ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย
4. บริหารจัดการโดย นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอส อโศก
5. ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2-2-74.4 ไร่ หรือ 1,074.4 ตารางวา (4,297.6 ตารางเมตร) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 421 ห้อง แบ่งเป็นห้อง <35 ตารางเมตร จำนวน46 ห้อง ห้องขนาด>35 ตารางเมตร (1-2 ห้องนอน) จำนวน 364 ห้อง และห้องขนาด >35 ตารางเมตร (3 ห้องนอน) จำนวน 11ห้อง
6. โครงการได้รับอนุญาต อ้างถึงหนังสือ ที่ ทส 1009.5/348 ลงวันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2559
7. จัดทำรายงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

☐ การบำบัดน้ำเสีย

- ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และ ทส.2 ทุกเดือน
- ตรวจสอบบ่อดักไขมันอยู่ในสภาพปกติพร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบถังเก็บตะกอนปกติ

☐ อาชีวอนามัย และความปลอดภ้ย

- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรอง ทุกสัปดาห์ สัปดาห์ละ1 ครั้ง เพื่อให้พร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน พร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และสภาพบันไดหนีไฟ เส้นทางรอดับเพลิงไม่ให้มีสิ่งขีดขวาง
- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย พร้อมใช้งาน
- ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า อยู่ในสภาพดี ชัดเจน

☐ การจัดการขยะมูลฝอย / กากของเสีย

- ตรวจสอบ และทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย และถังขยะมูลฝอย ให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง

☐ การใช้น้ำประปา

- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- ☐ การใช้ไฟฟ้า
 - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า
 - ตรวจสอบการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ระบบไฟฟ้า และสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- ☐ การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม
 - ตรวจสอบบ่อพักน้ำ และเครื่องสูบน้ำฝนใน Drainage Sump
- ☐ ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
 - ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ และช่องระบายอากาศธรรมชาติ